

## 19 MART 2019 TARİHİNDE TOPLANAN BELEDİYE MECLİSİNİN ALDIĞI KARARLAR

### Toplantıya Katılanlar:

1. Mehmet Harmancı (Başkan)
2. Akın Aktunç (Asbaşkan)
3. Ahmet Bağzıbağlı (Üye)
4. Alev Denizgil (Üye)
5. Çelen Çağansoy (Üye)
6. Devran Öztunç (Üye)
7. Ender Denктаş Vangöl (Üye)
8. Gülay Kaşer (Üye)
9. Hüseyin Kavaz (Üye)
10. Levent Çıraklı (Üye)
11. Mehmet Manavoğlu (Üye)
12. Murat Kanatlı (Üye)
13. Öykü Akcan (Üye)
14. Önder Ecesoy (Üye)
15. Özmen Birinci (Üye)
16. Umut Öksüz (Üye)
17. Safiye Özeltiner (Üye)
18. Salih Çeliker (Üye)
19. Tolga Ahmet Raşit (Üye)

### Toplantıya Katılmayanlar:

1. Ayşe İpçiler (izinli)
2. Çilem Tüfekçi (izinli)
3. Faiz Camgöz (izinli)
4. Eliz Soyer (izinli)
5. Mehmet Kermeoğlu
6. Oktay Çocuk

Toplantı Sekreteri: Ferdiye Sav

**Bilgilendirme:** Sn. Başkan, toplantının başında Meclis üyelerinin talepleri ve ortak görüşleri doğrultusunda toplantı gündemindeki maddelerin, Gündem:1hariç saat 19:15'e kadar olan sürede görüşülmesine, kalan gündem maddelerinin ve gündemin 1. maddesi ile ilgili bilgilendirmenin ve raporların 25 Mart Pazartesi saat 18:00'de yapılacak Meclis Toplantısında devam edilmesine yönelik açıklamada bulunmuştur.

"Gündem 1: Yurtdışı temasları hakkında Sn. Başkan'ın Meclisi bilgilendirmesi"

**Bilgilendirme:** Sn. Başkan gündemin 2. Maddesi ile ilgili Mecliste açıklayıcı bilgi vermiştir.

### **M.K. NO.:** **19/2019**

Bütçe Komisyonunun 02/2019 sayılı kararı çerçevesinde Belediye'nin T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Lefkoşa Şubesi'nden KKTC Borç Yönetim Komitesi'nin 09.09.2014 tarih ve 14/2014 sayılı kararı ile yine KKTC Borç Yönetim Komitesi'nin 04.04.2018 tarih ve 02/2018 sayılı kararları ile kullanılmakta olan TL.6,000,000.-'lik rotatif (overdraft) kredi limiti, yıllar içerisinde gerçekleşen enflasyon karşısında yetersiz kalması, ayrıca dövizle bağlı olarak tüm yatırım maliyetlerinin artması nedeniyle bankalardan alınan tekliflere bağlı olarak TL.10,000,000.- (On Milyon Türk Lirası)'na çıkarılması için KKTC Borç Yönetim Komitesi tarafından değerlendirilmesine ve Komitenin kararına müteakip Komite tarafından uygun bulunan bankadan TL.10,000,000.- rotatif (overdraft) kredi kullanılmasına oybirliği ile;

**02/2019:** Overdraft limitinin 10.000.000 TL.'ye çıkarılması için (3 ayda bir oluşacak faizlerin komisyona sunulması şartı ile) bankalardan alınan tekliflerin bilgisi komisyon üyelerine verilmiştir. Yapılan bilgilendirme ışığında Overdraft limitinin 10.000. 000 TL.'ye çıkarılması için konunun Belediye Meclisinin gündemine alınması yönünde tavsiye kararı alınmıştır.

**M.K. NO.:**  
**20/2019**

Dış İlişkiler Komisyonunun 01/2019 sayılı kararına göre, Kadıköy Belediyesi ile "Kardeş Belediye" protokolünün imzalanması ve Protokolü imzalamak üzere Kadıköy'e gidecek heyetin belirlenmesi için Sn. Başkan'a yetki verilmesine oybirliği ile;

**01/2019:** Kadıköy Belediyesi ile yürütülmekte olan sosyal, kültürel, spor ve eğitime dayalı ilişkilerin geliştirilmesi neticesinde Kardeş Belediye olma aşamasına gelinmiştir. Dış İlişkiler Komisyonu'nda görüşülen taslak protokol çalışmalarının tamamlanarak, Kadıköy-Lefkoşa Kardeş Belediye Protokolü'nün imzalanması için Sn. Başkan'a yetki verilmesine oy birliği ile,

**M.K. NO.:**  
**21/2019**

Her iki tarih de dahil olmak üzere, Engellemeyen Şehir Komisyonu'nun 02/2019 sayılı kararı uyarınca, 27-28 Nisan 2019 tarihleri arasında Muğla/Dalaman'da gerçekleştirilecek Dünya Engelliler Birliği'nin 7. Genel Kuruluna yapılan davete, Sn. Başkan'ı temsilen Sn. Çelen Çağansoy'un katılmasına, kendisine Münür Öztürk'ün refakat etmesine, kendilerine gidiş-dönüş uçak bileti, konaklama ve Münür Öztürk'e Devletin Yolluk Tüzüğüne göre, Belediye Bütçesinin "Yurtdışı Geçici Görev ve Yollukları Kalemi 03.03.03.001"den ödeme yapılmasına oybirliği ile;

**02/2019:** Dünya Engelliler Birliği (WDU)'nden Sn. Başkan'a 7. Genel Kurul ve Yan etkinliklerine katılım için yapılan davet değerlendirilmiş; 27-28 Nisan 2019 tarihlerinde Muğla/Dalaman'da yapılacak kongreye komisyon koordinatörü Çelen Çağansoy ve Münür Öztürk'ün katılmasına (Sn. Çelen Çağansoy'un refakatçi olarak bir kişiyi de birlikte götürmesi, bunun sponsorlukla karşılanması ile) oybirliği ile tavsiye kararı alınmıştır.

**Bilgilendirme**  
**:**

Sağlık ve Çevre Komisyonu'nun K.T. Diyetisyenler Birliği ile işbirliği protokolü imzalanması yönünde almış olduğu, 01/2019 sayılı tavsiye kararı ile ilgili, Sn. Başkan ve Komisyon'un Koordinatörü Sn. Öykü Akcan, Meslise bilgi vermişlerdir.

**M.K. NO.:**  
**22/2019**

Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Komisyonu'nun 04/2019, 05/2019, 06/2019 ve 07/2019 sayılı kararlarının onayına oybirliği ile;

**04/2019:** Kadrajda Lefkoşa yarışması için ihtiyaç duyulan 18.000TL ödül miktarının Asbaşkan Akın Aktunç ve üye Eliz Soyer tarafından bulunması kararı alınmıştır.

**05/2019:** 27 Mart Tiyatrolar Günü etkinlikleri kapsamında okullara ziyaretler ve eğitim çalışmaları yapılması konusunda oybirliği ile tavsiye kararı alınmıştır.

**06/2019:** "Lefkoşa'nın Şarkısı" söz yarışmasının hayata geçirilmesi, jüri olarak 12 kişilik bir jürinin oluşturulması konusunda tavsiye kararı oybirliği ile alınmıştır.

**07/2019:** LTB organizasyonu ile "6. Kıbrıs Avrupa Filmleri Festivali" adı altında film festivali yapılması konusunda (kısa, uzun ve belgesel olarak) oybirliği ile tavsiye kararı alınmıştır.

Sn. Tolga Ahmet Raşit toplantıya katılmıştır.

**M.K. NO.:**  
**23/2019**

Tüzük ve Hukuk Komisyonu'nun 02/2019 sayılı kararının onayına oybirliği ile;

**02/2019:** Kanalizasyon Şubesi tarafından önerilen Lefkoşa Türk Belediyesi Kanalizasyon (Değişiklik) Tüzüğü aşağıdaki gibi olup, Komite tarafından uygun bulunmuştur. Konu değişiklik önerilerinin Hukuk Şubesi tarafından Tüzük Formatında hazırlanarak Belediye Meclisinin onayına sunulmasına karar verilmiştir.

Tüzük (Değişiklik) önerisi şu şekildedir;

- 1) "Esas Tüzük, 2.nci maddesindeki "Bağımsız Birim" tanımının kaldırılmak ve yerine yeni "Bağımsız Birim" tanımı eklenmek suretiyle değiştirilmesi; "Bağımsız Birim" kullanımda ve/veya inşaat izninde bağımsız olarak gösterilen ve/veya kullanılan, hane /birim/bölmeleri/dükkan ve benzerlerini, ve / veya taşınmaz mal vergisine tabi tutulan her türlü kısmı" anlatır.
- 2) Esas Tüzük. 11.nci öaddesindeki (vi) fıkrasının (a) bendi kaldırılmak ve yerine yeni (a) bendi konmak suretiyle değiştirilir; "II(vi)(a) Fası 138 Oteller Yasası ile Oteller Tüzüğü 55.nci maddesinde nitelikleri tanımlanan ve Oteller Encümenince verilen sınıflandırma belgesiyle belirlenen dört yıldızlı, üç yıldızlı, iki ve bir yıldızlı otellerde ve pansiyonlarda 1.000,00TL bağlantı ücretine ek olarak her m<sup>2</sup> alan için 4,00TL ek ücret alınır"
- 3) Esas Tüzük, 11.nci maddesindeki (vi) fıkrasının (e) bendi kaldırılmak ve yerine yeni (e) bendi konmak suretiyle değiştirilir; "II(vi)(e) Fası 138 Oteller Yasası ile Oteller Tüzüğü 55.nci maddesinde nitelikleri tanımlanan ve Oteller Encümenince verilen sınıflandırma belgesiyle belirlenen beş yıldızlı ve üzeri olanlarda 1.000,00TL bağlantı ücretine ek olarak her m<sup>2</sup> alan için 6,50TL ek ücret alınır.
- 4) Esas Tüzük, 12.nci maddesinin (a) fıkrası kaldırılmak ve yerine yeni (a) fıkrası konmak suretiyle değiştirilir; " 12 (a) Standart (Mekanik) Su Sayacından geçen her m<sup>3</sup> suya karşılık 2,10TL kanalizasyon kullanım ücreti öderler"
- 5) Esas Tüzük, 12.nci maddesinin (b) fıkrası kaldırılmak ve yerine yeni (b) fıkrası konmak suretiyle değiştirilir; "12 (b) Elektronik Kartlı Su Sayacı kullanan tüketiciler satın alacakları su miktarı bedelinin %35'i (Yüzde Otuz Beş) tutarındaki meblağı kanalizasyon ücreti olarak mükelleftir"
- 6) Esas Tüzük, 12.nci maddesinin (c) fıkrası kaldırılmak ve yerine yeni (c) fıkrası konmak suretiyle değiştirilir; "12(c) Belediyenin gerekli gördüğü her durumda kullanıcı ve/veya mal sahibi atıksu çıkışına Lefkoşa Türk Belediyesi'nden temin edeceği teknik şartlarda uygun, atıksu sayacını takmak, atık su sayacının bakımını yapmak, çalışır durumda tutmak ve sayaçtan geçen her m<sup>3</sup> atısu için 2,10 TL kanalizasyon kullanım ücreti ödemekle yükümlüdürler"
- 7) Esas Tüzük, 12.nci maddesinin (d) fıkrası kaldırılmak ve yerine yeni (d) fıkrası konmak suretiyle değiştirilir; "12 (d) su sayacının bulunmadığı ve/veya belediye dışındaki kaynaklardan su temin edildiğinin tespit edilmesi halinde ve/veya Belediyenin gerekli görmesi durumunda, aşağıda belirtilen su tüketimleri esas alınarak ücret hesaplanır;  
Pansiyon, bir ve iki yıldızlı oteller: 150Lt/yatak/gün  
Üç ve dört yıldızlı oteller: 250Lt/yatak/gün  
Beş yıldız ve üzeri oteller: 500Lt/yatak/gün  
Eğitim ve öğretim Kurumları: 50Lt/yatak/gün  
(İlkokul,Ortaokul,Lise,Üniversite ve diğerleri (Öğrenci/Öğretim görevlisi ve Çalışanların tümü)  
Yurtlar: 250Lt/yatak/gün  
Hastahaneler ve Yataklı Klinik: 250Lt/yatak/gün  
Lokanta, Cafe, Pastahane ve benzeri yerler: 20Lt/yatak/gün  
Fabrika ve Endüstriyel işyeri olarak kullanılan herhangi işyeri: 150Lt/yatak/gün
- 8) Konut ve yukarıda belirtilenler dışında kalan hertürlü küçük işletmeler: 1m<sup>3</sup>/gün

**M.K. NO.:**  
**24/2019**

Teknik İşler ve Kentsel Tasarım Komisyonu'nun 03/2019 ve 04/2019 sayılı kararlarının onayına, oybirliği ile;

**03/2019:** Mahmut Paşa Kapalı otopark'da yapılan mekanik havalandırma için, Belediyemizin

kadrosunda makine mühendisi olmadığından dolayı Proje Mühendisi ve Proje Kontrolü olan Ali Soydan'dan yapılan kontrollük için Makine Mühendisleri Odasından gerekli testlerin yapılıp rapor talep edilemesi oy birliği ile karar verilmiştir.

**04/2019:** Mehmet Akif Caddesi ile Osman Örek Caddeleri Kavşağında yer alan ve derenin parçası olan işgal altındaki alanın Cadde ve dere projelendirilmesi çerçevesinde rekreasyonel alan olarak kullanılmak üzere Belediye'nin kullanımına verilmesinin talep edilmesine tavsiye kararı oy birliği ile;

Karar verilmiştir.

*Mehmet Harmancı  
(Başkan)*

*Akın Aktunç  
(Asbaşkan)*

*Ahmet Bağzıbağlı  
(Üye)*

*Alev Denizgil  
(Üye)*

*Çelen Çağansoy  
(Üye)*

*Ender Denктаş Vangöl  
(Üye)*

*Devran Öztunç  
(Üye)*

*Gülay Kaşer  
(Üye)*

*Levent Çıraklı  
(Üye)*

*Hüseyin Kavaz  
(Üye)*

*Mehmet Manavoğlu  
(Üye)*

*Murat Kanatlı  
(Üye)*

*Önder Ecesoy  
(Üye)*

*Umut Öksüz  
(Üye)*

*Safiye Özeltiner  
(Üye)*

*Öykü Akcan  
(Üye)*

*Özmen Birinci  
(Üye)*

*Salih Çeliker  
(Üye)*

*Tolga Ahmet Raşit  
(Üye)*

/İN.