

09 MART 2026 TARİHİNDE TOPLANAN BELEDİYE MECLİSİNİN ALDIĞI KARARLAR

Toplantıya Katılanlar:

1. Mehmet Harmancı (Başkan)
2. Tolga Ahmet Raşit (Asbaşkan)
3. Ayşe Özdemirağ (Üye)
4. Berkay Ramiz (Üye)
5. Buket Asilsoy (Üye)
6. Bora Liman (Üye)
7. Buğra Gazioğlu (Üye)
8. Ceran Tunalı (Üye)
9. Çelen Çağansoy (Üye)
10. Ferdiye Sav (Üye)
11. Hazar Vahip (Üye)
12. Levent Çıraklı (Üye)
13. Mehmet Manavoğlu (Üye)
14. Mehmet Miralay (Üye)
15. Öykü Akcan (Üye)
16. Özlem Ünsal (Üye)
17. Salih Çeliker (Üye)
18. Tahsin Altıncioğlu (Üye)
19. Tahir Hoca (Üye)
20. Zeki Topcu (Üye)

Toplantıya Katılmayanlar:

1. Bengü Topaloğlu (Üye)
2. Eliz Mağracı (Üye)
3. Ezgi Bertiz (Üye)
4. Ezcan Özsoy (Üye)
5. Harika Kırıl (Üye)
6. İbrahim Mısırlıoğlu (Üye)
7. Mehmet Kermeoğlu (Üye)

Toplantı Sekreteri: Ziya Güvenir

M.K. NO.: Sayın Başkan'ın önerisi ile aşağıdaki konunun gündeme alınmasına oybirliği ile;
06/2026

Bursa Büyükşehir Belediyesinden yapılacak olan hibenin gündeme alınmasına.

M.K. NO.: Bütçe ve Plan Komisyonu'nun 12 Şubat 2026 tarih ve 01/2026 sayılı ve 05 Mart 2026 tarihli 02/2026 sayılı kararının Kültür Sanat Binası'nın tamamlanması için planlanan 60 ay vadeli 350 Milyon TL borçlanma tekliflerinin değerlendirilmesi amacıyla KKTC Borç Yönetim Komitesine iletilmesine ve komitenin kararına müteakip uygun bulunan bankadan kullanılmasına oy birliği ile;

01/2026: Kültür Sanat Binası'nın tamamlanması amacıyla değerlendirilmek üzere bankalardan 350.000.000-TL borçlanma tekliflerinin alınmasına oy birliği ile;

02/2026: Kültür Sanat Binası'nın tamamlanması için planlanan 60 ay vadeli 350 Milyon TL borçlanma tekliflerinin Belediye Meclisi'ne havale edilmesine oy birliği ile;

KREDİ İÇİN BANKALARDAN GELEN TEKLİFLER

KREDİ TEKLİFİ					
350,000,000 TL					
SIRA NO	BANKA ADI	FAİZ ORANI (%)	AYLIK TAKSİT	KOMİSYON ORANI (%)	VADE (AY)
1	KOOPBANK	34.24	₺12,586,299.18	1.00	60
2	CREDITWEST BANK	36.00	₺13,000,890.00	1.00	60
3	İKTİSAT BANK	34.00	₺12,557,826.05	1.00	60

09 MART 2026 TARİHİNDE TOPLANAN BELEDİYE MECLİSİNİN ALDIĞI KARARLARIN DEVAMIDIR

M.K. NO.:
08/2026

Teknik İşler ve Kentsel Tasarım Komisyonu'nun 01/2026, 02/2026, 03/2026, 04/2026, 05/2026, 06/2026, 07/2026, 08/2026, 09/2026, 10/2026 ve 12/2026 sayılı kararlarının onayına; 11/2026 nolu karar ise aşağıdaki şeklide tadil edilerek onayına oybirliği ile;

01/2026: 23.10.2025 tarih ve 4913 arşiv numaralı dilekçe ile Cemile Kalaycılar'ın işletmekte olduğu Kumsal Parkı büfesinin mevcut verandasının kapatılması talebi değerlendirilmiştir. Talebin yanında depo olarak kullanılan konteyner binanın ebat ve malzeme olarak uygun olmadığı, Zabıta Şubesi tarafından yerinde yapılacak tespit sonrasında kaldırılmasına yönelik ihbar verilmesine, park içerisinde ihtiyaca yönelik yapılabilecek depo alanı ile ilgili Park Bahçeler ve Altyapı ve Kültür Varlıkları Şubelerinin imar kurallarına da uygun olacak bir yapının yapılabileceği konusunda hem fikir olunurken; dilekçede talep edilen verandanın kapatılması red edilmiştir, oybirliği ile;

02/2026: Kardeş Şehir Bursa Büyükşehir Belediyesi tarafından Ek'teki yer haritasında da görülen Hamitköy Mahallesi, Harita/Plan: XXI.23.W2,Blok: D, Parsel: 1628, 1629 ve 1639 İpek Sokak'taki yeşil alanda Altyapı ve Kültür Varlıkları Şubesi tarafından planlanan "Macera Parkı"nın, hazırlanmış olan projenin, geliştirilerek uygulanmasına oy birliği ile;

03/2026: 19.12.2025 tarih ve 5757 arşiv numaralı evrak ile "Adakart Toplu Taşıma Hizmetleri" kapsamında dolmuş Kiosklarının; elektrik altyapısı ve gerekli olabilecek her tür altyapının ilgili firma tarafından yapılması şartı ile dilekçede belirtilen durak yanlarına ve lokasyonlarakioskların yerleştirilmesine, farkı yerlere konulmak istenmesi halinde yeniden Belediye'ye resmi başvuruda bulunulmasına, hazırlanacak bir (1) yıllık bir protokol ile resmîleştirilmesine oy birliği ile;

04/2026: 30.04.2025 tarih ve T.İ.K.T.K.K No: 07/2025 sayılı karar ile "Adada Cargo&Cargo Point" (Parsel Tic. ve Nakliyat Ltd.)'in kargo dolabı koyma talebi; Altyapı ve Kültür Varlıkları Şubesi'nin değerlendirmesi ile uygun bulunan üç (3) noktada yerleştirilmesine, gerekli olabilecek altyapının ilgili firma tarafından yapılması ve imzalanankira mukavelesinin şartlarının yerine getirilmesi kaydı ile uygulanmasına oy birliği ile;

05/2026: 31.10.25 tarih ve 5064 arşiv numaralı evrak ile Tanzimat Sokak'ta yer alan işletmeciler tarafından Tanzimat Sokak'ın günün belli saatlerinde (mesai saatleri sonrası ve hafta sonları) trafiğe kapatılarak yayalaştırılması ve hisar tarafındaki kaldırımların genişletilmesi talebi değerlendirilmiş ve Tanzimat Sokağın Suriçine girişi sağlayan önemli bir iki yoldan biri olmasından dolayı red edilmiştir, oy birliği ile;

06/2026: 28.08.2025 tarih ve 4136 arşiv no'lu evrak ile Erdiñç Gündüz adının yaşatılmasına yönelik talep değerlendirilmiş ve İplik Pazarı'nda düzenlenen meydana "Erdiñç Gündüz Meydanı" adı verilmesine oy birliği ile;

07/2026: 28.09.2025 tarih ve 4137 arşiv numaralı evrak değerlendirilmiş ve Hamitköy Mahallesi Sakallı Sokak kuzeyinde bulunan Ek'te haritada görülen sokağa "Asaf Şenol Sokak" adı verilmesine oybirliği ile;

08/2026: Lefkoşa Türk Belediyesi ile Posta Dairesi arasında imzalanan protokol kapsamında, Lefkoşa'da bulunan İngiliz dönemine ait dört (4) adet büyük, iki (2) adet de duvara monteli küçük posta kutularının restorasyon çalışmalarında temizleme işlemleri tamamlanmış olup, posta kutularının ne renk boyanacağı ve nereye monte edileceği konusu Komisyon'da değerlendirilmiştir. Buna göre; Bir (1) adet posta kutusunun, Saray Önü Sokak, Merkez Posta Dairesi'nin karşısına (Mahkemeler girişine) monte edilecek olanın renginin sarı - siyah ve yazılarının da siyah olarak restorasyonunun tamamlanmasına, diğer üç (3) adet posta kutusunun renklerinin kırmızı siyah ve yazılarının altın rengi olacak şekilde restorasyonunun tamamlanmasına ve Zahra Sokak, İplik Pazarı Sokak ve Selimiye Meydanı olmak üzere birer adet posta kutusunun en uygun yer seçilerek monte edilmesine, oy birliği ile;

09/2026: 20.01.2026 tarih ve 635 arşiv numaralı dilekçede Murat Gezen, Gzt. Hasan Tahsin Caddesi ile Dr. Bahri İter Sokak kavşağında (Moltoşuper market -ChinaBazaar karşısı) kaldırımın köşesine portatif bir alan kurup mısır ve krep satışı yapma talebi değerlendirilmiş ve red edilmiştir, oybirliği ile;

10/2026: 10.02.2026 tarih ve 1459 arşiv numaralı dilekçede Ömer Işık, Cemal Gürsel Caddesi üzerinde hali hazırda mevcut olan ve satış yaptığı noktadaki seyyar satış izni ile işletmenin, sabit satış iznine dönüştürülmesi talebi değerlendirilip uygun bulunmuş ve hali hazırda Değerlendirme Komisyonunun gündemine getirilerek kirasının belirlenmesine, oy birliği ile

Tadil edilmiş şekli;

11/2026: Zeki Taşçı (Işıl Reklam) tarafından yapılan ve aşağıda tarih ve arşiv numaraları verilen dilekçeler Komisyon tarafından değerlendirilmiştir.

- 17.12.25 tarih ve 5729 arşiv numaralı Mehmet Akif Caddesi – Osman Örek Caddesi kavşağı üzerine
- 17.12.25 tarih ve 5720 arşiv numaralı Mehmet Akif Caddesi – Orman Dairesi Fidanlığı önü
- 17.12.25 tarih ve 5722 arşiv numaralı Bedreddin Demirel Caddesi – Başbakanlık trafik ışıkları önü
- 7.12.25 tarih ve 5725 arşiv numaralı Dr. Fazıl Küçük Bulvarı – Kemal Aksay Caddesi kavşağı
- 17.12.25 tarih ve 5727 arşiv numaralı Bedreddin Demirel Caddesi (Arun Fabrikası karşısı)
- 17.12.25 tarih ve 5726 arşiv numaralı Gzt. Kemal Aşık Caddesi (Otobüs Terminali yanı) toplam dokuz (9) adet LED ekran reklam panosu.

Komisyon, talepleri değerlendirdi ve trafik akışı ile yol güvenliğini olumsuz etkilediğinden yapılan talepler red edilmiştir. Meslek İzinleri ve Reklam Şubesinin led ekran olabilecek alanları teknik inceleme ile değerlendirmesine ardından ihalede açılacak alanların komisyonda görüşülmesine oybirliği ile;

09 MART 2026 TARİHİNDE TOPLANAN BELEDİYE MECLİSİNİN ALDIĞI KARARLARIN DEVAMIDIR

M.K. NO.:
08/2026
Devamıdır

12/2026: 23.12.25 tarih ve 5793 arşiv numaralı dilekçe ile Dr. Fazıl Küçük Bulvarı, AlibeyCabacaba Sokak, Demirbağ No:19 Demirbağ MobleShowroom bina üzerine konması tasarlanan LED ekran reklam panosu talebi, Komisyon tarafından değerlendirilmiş ve talep edilen yerin, trafik akışı ve yol güvenliğini olumsuz etkilemediğinden, proje ile ilgili planlama onayı, mimari, statik, elektrik ve mekanik projeler ile izin başvurusunda bulunulması şartı ile LED reklam panosu yerinin uygunluğuna oy birliği ile;

M.K. NO.:
09/2026

Kültür Sanat ve Sosyal İşler Komisyonu'nun 01/2026, 03/2026, 04/2026, 05/2026, 06/2026 sayılı kararların onayına;
02/2026 nolu kararın ise aşağıdaki şekilde tadil edilerek onayına ile oy birliği ile tadil edilmiştir;

01/2026: Lefkoşa Türk Belediyesi'nin düzenlediği etkinlik biletlerinin eskiden olduğu gibi LTB Kültür Sanat Kurumu üzerinden satılmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

Tadil edilmiş şekli;

02/2026: LTB Kültür Sanat Kurumuna her ay aktarılan aylık 100.000 TL'nin artırılarak 200.000 TL'ye çıkarılmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

03/2026: 6-16 Nisan tarihlerinde İstanbul Şehir Tiyatroları, Bursa Şehir Tiyatroları, Trabzon Devlet Tiyatrosu, Manisa Şehir Tiyatroları, Lefkoşa Belediye Tiyatrosu ve K.T. Devlet Tiyatroları'nın katılacağı 1. Lefkoşa Çocuk Tiyatrosu Şenliği'nin düzenlenmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

04/2026: Haziran ayında 22. Kıbrıs Tiyatro Festivali'nin düzenlenmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

05/2026: Manisa Büyükşehir Belediyesi Şehir Tiyatroları'nın daveti üzerine 23-26 Nisan tarihleri arasında "Aşk İçinde Mahpushane" oyununun 2. Uluslararası Manisa Mesir Tiyatro Festivali'nde sahnelenmesine, ekibin konaklama ve iç ulaşım giderlerinin Manisa Büyükşehir Belediyesi Şehir Tiyatroları tarafından karşılanmasına, ekibin gidiş-dönüş uçak biletlerinin ve harcırahlarının 3.3.3.1 yurtdışı geçici görev yollukları kaleminden, dekor nakliyesinin ise 3.6.1.2 ağırlama tören fuar organizasyon kaleminden karşılanmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

06/2026: 11-19 Temmuz 2026 tarihinde, farklı Avrupa ülkelerinde 3 yılda bir düzenlenen Europa Junior Cantat 2026 etkinliğine Lefkoşa Belediye Orkestrası Çocuk Korosu'nun katılmasına, toplam 23 kişinin (19 çocuk ve 4 öğretmen) eğitim ücreti €9.430'un Lefkoşa Türk Belediyesi tarafından karşılanmasına; Lefkoşa Belediye Orkestrası koordinatörü Behiç Anibal'ın ulaşım, konaklama ve harcırah giderlerinin 3.3.3.1 yurtdışı geçici görev ve yollukları kaleminden karşılanmasına, LTB Kültür Sanat ve Sosyal İşler Komisyon koordinatörü Ezgi Bertiz'in ulaşım, konaklama ve harcırah giderlerinin 3.3.3.1 yurtdışı geçici görev ve yollukları kaleminden karşılanmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

M.K. NO.:
10/2026

Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonunun 03/2025 ve 02/2026 sayılı kararlarının onayına oybirliği ile;
01/2026 sayılı kararına Sayın Salih Çeliker'in çekimsiz oy kullanması sebebi ile onayına oyçokluğu ile;

03/2025: Yakın Doğu Üniversitesi ile imzalanması planlanan ve Kadın Sığınma evindeki kadın ve çocukların YDÜ hastanesinden ücretsiz hizmet alınmasını kapsayan protokol görüşüldü ve uygun olduğu yönünde tavsiye kararı verildi.

01/2026: 8 Mart Kadınlar Günü kapsamında KAYAD ile işbirliği yapılarak bir etkinlik düzenlenmesine, etkinlikte kadın emekçilerden oluşan söyleşilerin yer almasına oy birliğiyle;

02/2026: 25 Kasım 2026 tarihinin Kadın Sığınmaevi'nin 10. kuruluş yıldönümü olması nedeniyle bir belgesel hazırlanmasına ve belirtilen tarihte yayınlanmasına oy birliğiyle;

M.K. NO.:
11/2026

Engelsiz Lefkoşa Komisyonunun 01/2025 sayılı kararının onayına oybirliği ile;

01/2025: YDÜ Atatürk Eğitim Fakültesi ile YDÜ Toplumsal Araştırma ve Geliştirme Merkezi ve Lefkoşa Türk Belediyesi ile protokol imzalanmasına oy birliği ile;

M.K. NO.:
12/2026

Flexcity İleri Teknolojileri Ltd. ile ekte görülen bakım anlaşmasının yapılmasının onaylanmasına oybirliği ile;

M.K. NO.:
13/2026

13 Aralık 2025 tarihinde Yenişehir Bölgesinde, kanalizasyon hattında meydana gelen çökme nedeni ile, 2020 yılında yenilenen hat ile 2024 yılında yenilenen hat arasında kalan asbest borunun değişmeyen kısmın değişmesi zorunlu hale gelmiştir. Bursa Büyükşehir Belediyesi ile kurmuş olduğumuz Kardeş Şehir ilişkileri çerçevesinde, ihtiyaç duyulan 405 m (13,50*30 Adet) Ø 1000mm HDPE PN 10 borunun, tarafımıza hibe edilmesitalep edilmiştir. Bursa Büyükşehir Belediyesi, Bursa Su ve Kanalizasyon İdaresi (BUSKİ) Genel Müdürlüğü aracılığıyla, bahse konu borunun ihale süreçlerin tamamlamış ve Belediyemize hibe etmiştir. Belediyeler Yasasının 48'nci maddesi tahtında, hibe olarak kabul edilmesine, oy birliği ile karar verilmiştir.

09 MART 2026 TARİHİNDE TOPLANAN BELEDİYE MECLİSİNİN ALDIĞI KARARLARIN DEVAMIDIR

Bilgilendirme: İhale Değerlendirme Komisyonu'nun 12/2026, 13/2026, 14/2026, 15/2026, 16/2026, 17/2026, 18/2026, 19/2026, 20/2026, 21/2026, 22/2026, 23/2026, 24/2026, 25/2026, 26/2026, 27/2026, 28/2026, 29/2026, 30/2026, 31/2026, 32/2026 ve 33/2026 sayılı kararları hakkında Belediye Meclisi bilgilendirilmiştir.

12/2026: Belediye İdaresi'nin talimatıyla ihalesine çıkılan Yangın ve Kaza Sigortası İle Third Party Sigortası İhalesi için gelen 2 adet teklif geçerli olup aşağıdaki gibidir.

- 1- Kıbrıs Sigorta Şti Ltd.
- Third Party Sigortası İhalesi.....1,050,000.00 TL
- Yangın ve Kaza Sigortası.....50,303,06 TL
- 2- İyi Gelecek Sigorta Ltd.
- Third Party Sigortası İhalesi.....1,147,848.00 TL
- Yangın ve Kaza Sigortası.....217,551.15 TL

-Commercial Insurance Ltd'nin teklifi, ihale Genel Şartnamesi'nin 18.1. maddesi gereğini yerine getirmedüğinden dolayı geçersiz sayılmıştır.

Tekliflerin değerlendirilerek rapor hazırlanması ve Komisyon'a sunması için İşletmeler ve İdari Destek Şubesi'ne verilmesine oybirliği ile;

13/2026: Belediye İdaresi'nin talimatıyla ihalesine çıkılan Storage Donanım Temin, Kurulum, Yazılım ve Bakım İşi İhalesi Bilgi İşlem Şubesi'nin 20 Ocak 2026 tarih ve 771 arşiv no'lu evrağı ile raporlandırılmıştır. Komisyonumuz tarafından ihalenin 86,620 USD + KDV karşılığında Tekbim Ltd'e verilmesine ve Belediye'nin 3-7-1-2 Büro ve İşyeri Makine ve Teçhizat Alımları bütçe kaleminden karşılanmasına oybirliği ile;

14/2026: Belediye Pazarı Dükkan No: 70 kiracısı Ana Akaner'in 08 Ocak 2026 tarih ve 208 arşiv no'lu dilekçesi Komisyonumuz tarafından değerlendirilmiş ve Şubat 2026 tarihinden itibaren 31 Aralık 2026 tarihine kadar esas kira bedelinin 7,000 TL olmasına ancak 15 günlük lutuf süresi içerisinde düzenli olarak ödenmesi halinde 3,500 TL olacak şekilde tahakkuk edilmesine oybirliği ile;

15/2026: Teknik İşler Kentsel Tasarım Komisyonu'nun 20 Ocak 2026 tarih ve T.İ.K.K No. 03/2026 sayılı kararı ile talep edilen 40X40x100 ebatındaki 8 adet adakart kiosklarının Teknik İşler Kentsel Tasarım Komisyonu kararı neticesinde konuşlanması ve aynı firma olması nedeniyle, Belediyemiz ile Paypoint firması arasında imzalanan 3 adet paypoint kira bedeli sözleşmesi bedelinin karşılığı olarak cihaz başı 5000TL bedelle 8 adet adakart kiosk ile ilgili sözleşme yapılmasına oybirliği ile;

16/2026: Belediye İdaresi'nin talimatıyla ihalesine çıkılan Marmara Parkı Büfesi Kiralama İhalesi için teklif gelmemesi sebebiyle ihalenin iptaline oybirliği ile;

17/2026: Belediye İdaresi'nin talimatıyla ihalesine çıkılan Yangın ve Kaza Sigortası İle Third Party Sigortası İhalesi İşletmeler Şubesi'nin 26 Ocak 2026 tarih ve 970 arşiv no'lu evrağı ile raporlandırılmıştır. Komisyonumuz tarafından ihalenin, Third Party kısmının 1,147,848.00 TL karşılığında İyi Gelecek Sigorta Ltd.'e verilmesine ve Belediye'nin 03-5-4-02 Sigorta Giderleri bütçe kaleminden karşılanmasına; Yangın ve Kaza Sigortası kısmının da iptal edilmesine ve İşletmeler ve İdari Destek Şubesi'nin elden teklif almasına oybirliği ile;

18/2026: Göçmenköy Parkı'nda bulunan büfenin kiracısı Göçmenköy İdman Yurdu Spor Kulübü'nün 29 Ocak 2026 tarih ve 972 arşiv no'lu dilekçesi Komisyonumuz tarafından değerlendirilmiş ve kira bedelinin 20,000 TL olmasına ancak 15 günlük lutuf süresi içerisinde düzenli olarak ödenmesi halinde 10,000 TL olacak şekilde sözleşmenin 01 Ocak 2025 – 31 Aralık 2025 tarihleri arasında geçerli 12 aylık olarak hazırlanmasına oybirliği ile;

19/2026: Şht. Mustafa Münür Sok. 2/C, 2/10 ve 2/11 kiracısı Mehmet Aldemir'in 29 Ocak 2026 tarih ve 979 arşiv no'lu dilekçesi Komisyonumuz tarafından değerlendirilmiş ve 20 Ocak 2026 tarihli 11/2026 sayılı kararın geçersiz olmasına ve 27 Kasım 2025 tarih ve 85/2025 sayılı İ.D.K. kararına göre Mehmet Aldemir ile sözleşme imzalanmasına oybirliği ile;

20/2026: Belediye İdaresi'nin talimatıyla ihalesine çıkılan Akaryakıt Alım İhalesi için gelen teklifler geçerli olup aşağıdaki gibidir.

- 1- Altınbaş Petrol Ltd(Şirket Kar Marjından).....Litre başına % 35
- 2- Kıbrıs Türk Petrolleri Ltd. (Şirket Satış Fiyatından)..... Litre başına % 1

Tekliflerin değerlendirilerek rapor hazırlanması ve Komisyon'a sunması için Sanayi ve Temizlik Şubesi'ne verilmesine oybirliği ile;

21/2026: Belediye İdaresi'nin talimatıyla ihalesine çıkılan Lefkoşa Türk Belediyesi 2026 Yılı Hamamböceği Mücadelesi İçin Hizmet Alım İhalesi için gelen teklifler geçerli olup aşağıdaki gibidir.

- 1- Cyprus Pest Control Ltd..... 10.890.000 TL + KDV
- 2- Tamcağ Trading Ltd. 10.930.000 TL + KDV

Tekliflerin değerlendirilerek rapor hazırlanması ve Komisyon'a sunması için Çevre Sağlığı Şubesi'ne verilmesine oybirliği ile;

09 MART 2026 TARİHİNDE TOPLANAN BELEDİYE MECLİSİNİN ALDIĞI KARARLARIN
DEVAMIDIR

Bilgilendirme:
Devamıdır

22/2026: Belediye Pazarı No: 36 kiracısı Barış Parlan'ın 29 Ocak 2026 tarih ve 1018 arşiv no'lu feragatnamesi Komisyonumuz tarafından değerlendirilmiş olup Barış Parlan'ın Belediye'ye ait tüm borcunu ödemesi ve kira sözleşmelerinin 6. maddesi'nde belirtilen aylık esas kira miktarının 10 katını (60,000TL) Belediye veznesine yatırılması koşulu ile Serter Galipoğlu ile sözleşme yapılmasına, esas kira bedelinin 9.000TL olmasına ancak 15 günlük lutuf süresi içerisinde düzenli olarak ödenmesi halinde 4.500TL olacak şekilde sözleşmenin 01 Mart 2026 – 31 Aralık 2026 tarihleri arasında geçerli 10 aylık olarak hazırlanmasına oybirliği ile;

23/2026: Belediye İdaresi'nin talimatıyla ihalesine çıkılan Organize Sanayi Bölgesi Kısmi İçme Suyu Şebeke Yenileme Projesi İhalesi için tek teklif gelmesi sebebiyle web sitesinde zeyilname yayımlanarak ihalenin açılış tarihinin 20 Şubat 2026 Cuma saat 14.30'a kadar uzatılmasına oybirliği ile;

24/2026: Belediye İdaresi'nin talimatıyla ihalesine çıkılan Akaryakıt Alım İhalesi Sanayi ve Temizlik Şubesi'nin 16 Şubat 2026 tarih ve 1946 arşiv no'lu evrağı ile raporlandırılmıştır. Komisyonumuz tarafından ihalenin Şirketin kar marjından litre başına %35 ile Altınbaş Petrol Ltd.'e verilmesine ve Belediye'nin 03.02.03.02 Akaryakıt ve Yağ Alımları bütçe kaleminden karşılanmasına oybirliği ile;

25/2026: Belediye İdaresi'nin talimatıyla ihalesine çıkılan Lefkoşa Türk Belediyesi 2026 Yılı Hamamböceği Mücadelesi İçin Hizmet Alım İhalesi Çevre Sağlığı Şubesi'nin 17 Şubat 2026 tarih ve 1985 arşiv no'lu evrağı ile raporlandırılmıştır. Komisyonumuz tarafından ihalenin 10.890.000 TL + KDV karşılığında Cyprus Pest Control Ltd.'e verilmesine ve Belediye'nin 03-02-06-02 Tıbbi Malzeme ve İlaç Alımları bütçe kaleminden karşılanmasına oybirliği ile;

26/2026: Belediye İdaresi'nin talimatıyla ihalesine çıkılan Küçük Kaymaklı Özer Elmas Sokak-Muharrem Özdemir Sokak-Ercan Turgut Sokak Kanalizasyon Yapım Projesi İhalesi için tek teklif gelmesi sebebiyle web sitesinde zeyilname yayımlanarak ihalenin açılış tarihinin 24 Şubat 2026 Salı saat 14.00'a kadar uzatılmasına oybirliği ile;

27/2026: Belediye Pazarı No: 63 kiracısı Emrah Parlan'ın 19 Şubat 2026 tarih ve 1748 arşiv no'lu feragatnamesi Komisyonumuz tarafından değerlendirilmiş olup Emrah Parlan'ın Belediye'ye ait tüm borcunu ödemesi ve kira sözleşmelerinin 6. maddesi'nde belirtilen aylık esas kira miktarının 10 katını (75,000TL) Belediye veznesine yatırılması koşulu ile Kamil Simavi Aşık ile sözleşme yapılmasına, esas kira bedelinin 11,300TL olmasına ancak 15 günlük lutuf süresi içerisinde düzenli olarak ödenmesi halinde 5,650TL olacak şekilde sözleşmenin 01 Mart 2026 – 31 Aralık 2026 tarihleri arasında geçerli 10 aylık olarak hazırlanmasına oybirliği ile;

28/2026: Belediye Pazarı No: 65 kiracısı Emrah Parlan'ın 19 Şubat 2026 tarih ve 1749 arşiv no'lu feragatnamesi Komisyonumuz tarafından değerlendirilmiş olup Emrah Parlan'ın Belediye'ye ait tüm borcunu ödemesi ve kira sözleşmelerinin 6. maddesi'nde belirtilen aylık esas kira miktarının 10 katını (130,000TL) Belediye veznesine yatırılması koşulu ile Kemal Aşık ile sözleşme yapılmasına, esas kira bedelinin 19.500TL olmasına ancak 15 günlük lutuf süresi içerisinde düzenli olarak ödenmesi halinde 9.750TL olacak şekilde sözleşmenin 01 Mart 2026 – 31 Aralık 2026 tarihleri arasında geçerli 10 aylık olarak hazırlanmasına oybirliği ile;

29/2026: Belediye İdaresi'nin talimatıyla ihalesine çıkılan ve açılış tarihi 17 Şubat 2026 tarih 23/2026 sayılı karar gereği uzatılan Organize Sanayi Bölgesi Kısmi İçme Suyu Şebeke Yenileme Projesi İhalesi için yine tek teklif gelmesi sebebiyle web sitesinde zeyilname yayımlanarak ihalenin açılış tarihinin 3 Mart 2026 Salı saat 14.00'a kadar uzatılmasına oybirliği ile;

30/2026: Belediye İdaresi'nin talimatıyla ihalesine çıkılan Küçük Kaymaklı Özer Elmas Sokak-Muharrem Özdemir Sokak-Ercan Turgut Sokak Kanalizasyon Yapım Projesi İhalesi için gelen tek teklif geçerli olup aşağıdaki gibidir.
1-Sıtkıoğulları Cons. Ltd.....10,941,110.00TL + KDV
Komisyonumuz tarafından değerlendirilen ihalenin 10,941,110.00-TL + KDV karşılığında Sıtkıoğulları Cons. Ltd.'e verilmesine ve 06-05-07-09 Kanalizasyon Tesisi Yapım Giderleri bütçe kaleminden karşılanmasına oybirliği ile;

31/2026: Belediye İdaresi'nin talimatıyla ihalesine çıkılan Temizlik İhalesi için gelen tek teklif geçerli olup aşağıdaki gibidir.
1- Maber Ticaret (Mustafa Bekmez).....34,850,000.00 TL + KDV
Tekliflerin değerlendirilerek rapor hazırlanması ve Komisyon'a sunması için Sanayi ve Temizlik Şubesi'ne verilmesine oybirliği ile;

32/2026: Belediye İdaresi'nin talimatıyla ihalesine çıkılan Organize Sanayi Bölgesi Kısmi İçme Suyu Şebeke Yenileme Projesi İhalesi için gelen tek teklif geçerli olup aşağıdaki gibidir.
1- Binbir Construction.....482,898.45 Euro + KDV
-Kayas Construction Ltd.'nin teklifi ihale keşif bedelinin üzerinde olması sebebiyle geçersiz sayılmıştır.
Teklifin değerlendirilerek rapor hazırlanması ve Komisyon'a sunması için Su İşleri Şubesi'ne verilmesine oybirliği ile;

33/2026: Organize Sanayi Bölgesi 16. Sokak No:47 kiracısı Filiz Çetin'in 27 Şubat 2026 tarih ve 1987 arşiv no'lu dilekçesi Komisyonumuz tarafından değerlendirilmiş olup Filiz Çetin'in Belediye'ye ait tüm borcunu ödemesi ve kira sözleşmelerinin 6. maddesi'nde belirtilen aylık esas kira miktarının 10 katını (120,000TL) Belediye veznesine yatırılması koşulu ile Nihat Demirci ile sözleşme yapılmasına, esas kira bedelinin 12.000TL olmasına ancak 15 günlük lutuf süresi içerisinde düzenli olarak ödenmesi halinde 6.000TL olacak şekilde sözleşmenin 01 Mart 2026 – 31 Aralık 2026 tarihleri arasında geçerli 10 aylık olarak hazırlanmasına oybirliği ile;

Karar verilmiştir.

09 MART 2026 TARİHİNDE TOPLANAN BELEDİYE MECLİSİNİN ALDIĞI KARARLARIN
DEVAMIDIR

Mehmet Harmancı
(Başkan)

Tolga Ahmet Raşit
(Asbaşkan)

Ayşe Özdemirağ
(Üye)

Berkay Ramiz
(Üye)

Buket Asilsoy
(Üye)

Bora Liman
(Üye)

Buğra Gazioğlu
(Üye)

Ceran Tunalı
(Üye)

Çelen Çağansoy
(Üye)

Ferdiye Sav
(Üye)

Hazar Vahip
(Üye)

Levent Çıraklı
(Üye)

Mehmet Manavoğlu
(Üye)

Mehmet Miralay
(Üye)

Öykü Akcan
(Üye)

Özlem Ünsal
(Üye)

Salih Çeliker
(Üye)

Tahsin Altıncioğlu
(Üye)

Zeki Topcu
(Üye)

Tahir Hoca
(Üye)