

02 MAYIS 2015 TARİHİNDE BELEDİYE MECLİSİ'NİN ALDIĞI KARARLAR

Toplantıya Katılanlar:

1. Mehmet Harmancı (Başkan)
2. Akın Aktunç (Asbaşkan)
3. Boysan Boyra (Yedek Asbaşkan)
4. Ahmet Akbil (Üye)
5. Ahmet Bağzıbağlı (Üye)
6. Alev Denizgil (Üye)
7. Bülent Çıraklı (Üye)
8. Çelen Çağansoy (Üye)
9. Fatma Miralay (Üye)
10. Murat Kanatlı (Üye)
11. Onur Olguner (Üye)
12. Özmen Birinci (Üye)
13. Sonuç Koyuncu (Üye)
14. Tolga Ahmet Raşit (Üye)
15. Ülkü Taşseven (Üye)
16. Vedat Tezcan (Üye)

Toplantıya Katılmayanlar:

1. Bülent Kılınçoğlu (Üye)-İzinli
2. Hüseyin Kırıl (Üye)-İzinli
3. Meryem Ekinci (Üye)
4. Mehmet Kermeoğlu (Üye)-İzinli
5. Mine Atlı (Üye)
6. Osman Yücelen (Üye)
7. Rauf Denктаş (Üye)

Hasan Güralp

Toplantı Sekreteri

Gündemin 1.maddesi gereği geçmiş kararların uygulanması hakkında Meclis bilgilendirilmiştir.

M.K. NO.: Sayın Başkan'ın önerileriyle aşağıdaki kararların gündeme eklenmesine
70/2015 oybirliği ile;

1. Teknik İşler ve Kentsel Tasarım Komisyonu'nun 56/2015, 57/2015 sayılı kararların onayı hakkında,
2. Kira ve İhale Komisyonu'nun 154/2015, 155/2015, 156/2015 ve 157/2015 sayılı kararlarının onayı hakkında,
3. K.Kaymaklıda Belediyeye ait su kuyusuna arıtma tesisi kurulması hakkında,
4. Meclisin belirleyeceği bir alana Fenerbahçeliler Derneği'nin katkı yapması hakkında,

M.K. NO.: İzmir Ticaret Odası'nın organizasyonunda 4-5 Mayıs 2015 tarihlerinde İzmir
71/2015 Büyükşehir Belediyesi dahil yedi Belediye Başkanının da katılacağı Belediyeler arası işbirliği konularının görüşüleceği toplantılara Sayın Başkanın da katılmasına, kendisine Dış İlişkiler Bölümü'nden Seden Tunççağ'ın refakat etmesine ve kendilerine Belediyemizden herhangi bir harcırah ve ödenek yapılmamasına, Başkanın yokluğunda Belediye Başkanlığına Asbaşkan Akın Aktunç'un vekalet etmesine oybirliği ile;

M.K. NO.: Finansmanı T.C. Yardım Heyeti tarafından karşılanan Kent Bilgi Sistemleri
72/2015 2014 yılı bakım, yeni versiyona geçiş ve yeni isteklerin yapılması

sözleşmesinin, işlem firması ile yaşanan sıkıntılardan dolayı gerekli fesih prosedürleri tamamlandıktan sonra sözleşmenin iptali ve teminata el konulması ve mali konularda yeni yazılım alınması yönünde İdare'ye yetki verilmesine oybirliği ile;

Boysan Boyra toplantıya katılmıştır.

M.K. NO.: Su İşleri Şubesi'nin daha etkin su hizmeti verebilmesi amacıyla K.Kaymaklı, Pafta XXI.38.E.I., Parsel 1156'daki su kuyusuna arıtma tesisi kurulması için hazırlanan ve finansmanı T.C. Yardım Heyeti tarafından karşılanacak olan projenin ihaleye çıkılması için Kira ve İhale Komisyonuna yetki verilmesine oybirliği ile;

M.K. NO.: 24-30 Mayıs 2015 tarihleri arasında İstanbul'da düzenlenecek Yerel Yönetimlerde Kamu Sağlığı ve Dezavantajlı (Engelli, Yaşlı) Kesimlere Yönelik Hizmetler konulu uzman eğitim programına Sağlık Şubesi Amiri Levent Özverel ile Ali Ecesoy'un katılmasına ancak, katılmadan önce ilgili Komisyonlar ile istişare etmelerine, kendilerine Belediyemizden herhangi bir harcırar ve ödenek yapılmamasına ve bu tarihler arasında izinli sayılmalarına oybirliği ile;

M.K. NO.: Meclis Gündeminin aşağıda 5.nci maddesinin gündemden çıkarılmasına oybirliği ile; **75/2015** "5.Her Yaş İçin Spor Komisyonu'nun 7/2015 ve 8/2015 sayılı kararlarının onayı hakkında"

M.K. NO.: Teknik İşler ve Kentsel Tasarım Komisyonu'nun aşağıda almış olduğu kararların onayına oybirliği ile; **76/2015**

52/2015: Park Bahçeler ve Trafik Aydınlatma Şubesi tarafından hazırlanıp T.İ.K.K'de değerlendirilecek olan ilave kapalı mekan projesinin Ocak 2016 tarihine kadar uygulanacağı taahhütünün kiracı tarafından verilmek şartı ile Barış Manço Parkı büfesi sözleşme için konunun K.İ.K 'ne aktarılmasına

53/2015: Paydaşlarla yapılan toplantı sonucunda ruhsatsız veya işe başlama belgesiz başlanan inşaatlarda ve/veya yapılarda mal sahiplerine cezai müeyyide uygulanabilmesi için İçişleri Bakanlığına gerekli yazı yazılarak tüzük veya yasa değişikliği yapılması kararı alınmıştır

54/2015: Baxi Büfe konusu değerlendirilmiştir. Bu konuda Murat Kanatlı'nın çalışma yapmasına karar verilmiştir

55/2015: Ek'teki örnek tablo formatında 2014 Ocak ayında 2015 Nisan ayına kadar olan inşaat ruhsat bilgilerinin hazırlanarak teknik meslek odası paydaşlarımız ve müteahhitler birliği ile paylaşılmasına karar verilmiştir

56/2015: Komite aşağıdaki sokak isimlerinin verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.
a) Yumru Sokağın karşısındaki sokağa "Gzt. Halil Kaymaklı Sok."

b) Atatürk Spor kompleşi içerisinde yer alan ve Sanayi Caddesine bağlanan sokağa "Mehmet Akyerli Sokak"

c) Atatürk Spor Kompleksi içerisinde yer alan ve Yakın Doğu Bulvarına bağlanan sokağa Gzt. Omaç Başat Sokak ismi verilmesine

M.K. NO.: Teknik İşler ve Kentsel Tasarım Komisyonu'nun 57/2015 sayılı kararının onayına **77/2015** Murat Kanatlı'nın ret oyu ile oyçokluğu ile;

57/2015: T.İ.K.T.K 65/2014 sayılı karara göre onaylanmış olan Telsim ve Belediye arasındaki Kumsal Parkının iyileştirilmesine yönelik Protokol son değişiklik yapılarak ek'teki şekliyle onaylanmasına karar verilmiştir.

1.1.2 57/2015 'in elidir.

İŞBİRLİĞİ PROTOKOLÜ

İşbu protokol tarihli Meclis Toplantısı sonucu alınan sayılı karar tahtında Lefkoşa Türk Belediyesi ve Vodafone Mobile Operations Ltdarasındaki işbirliğini düzenler.

1- TARAFLAR

İşbu Protokol ,Ali Rıza Efendi No:33/A Ortaköy – Lefkoşa / KKTC adresinde mukim, VODAFONE MOBILE OPERATIONS LTD. (Bundan böyle VMOL olarak anılacaktır.) ile LEFKOŞA TÜRK BELEDİYESİ (bundan böyle LTB diye anılacaktır)arasında yapılmıştır.

2- AMAÇ

VMOL'un LTB'nin kontrol ve tasarrufunda olan Kumsal Parkı olarak bilinen park alanında altyapı, üstyapı ve çevre düzenlemesi işlerinin uygulanması ile ilgilidir.

3- TARAFLARIN YÜKÜMLÜLÜKLERİ

A. İşbu protokol kapsamında LTB'nin yükümlülükleri:

- LTB protokol süresi içerisinde Telsim'in "Ürün", "Hizmetler" ve "Servisler"ine rakip olan ve/veya olabilecek diğer GSM operatörü hiçbir firmanın Kumsal Parkı (Park) alanı ve otoparkı içerisinde herhangi bir etkinlik yapmasına izin vermeyecek ve olanak tanımayacaktır. Bu hususta gerekli önlemleri alma LTB 'nin görev ve yükümlülüğündedir.
- VMOL park alanı içerisinde ve parkın dereboyu tarafındaki oto park alanındaetkinlik yapabilmek için LTB'den en az 1 (bir) hafta önce yazılı müracaat ile izin alacak ve ayda en çok bir defa olmak kaydı ile etkinlik düzenleyebilecektir.
- LTB, işbu sözleşme süresince kurup kurulmama inisiyatifi tamamen VMOL'un uhtesinde olmak koşulu ile ve VMOL tarafından karar verilmesi halinde sözleşme konusu park alanı içerisinde WI-FI hizmeti sağlamaya cevaz verecek tüm ekipmanın kurulmasına izin vermeyi kabul ve taahhüt eder.
- LTB, karar verilmesi halinde verilecek WI-FI kurulumuna yönelik VMOL ile ek bir protokol imzalayacaktır.
- Park Güvenliği ve parkın korunmasını sağlayacaktır.
- Parkın her daim bakımını sürdürecektir ve yeni düzenlemeleri yapacak (çiçeklendirme, sulama, gerektiği zaman budama, yeni bitkilendirme ve ağaçlandırma).
- Park aydınlatılması ve sulamaların devamlılığını sağlamak,
- Park içerisindeki çöp kovalarının devamlı bakımı ve gerek olması halinde yenilenmesi,
- Parkın ana girişleri dahil tüm girişlerine parkın düzenlenmesinin VMOL ve ticari markası Telsim tarafından yapıldığına dair tabelaların yerleştirilmesininin

1



vermek. (Bu tabelaların üretimi Telsim tarafından yapılacaktır).

- Park içerisinde bulunan büfenin kiralaması ile ilgili aşağıda belirtilen kurallara uyacaktır.
 - Rakip firma ürünlerinin büfede satılmaması
 - Telsim ürünleri satışı ve tanıtımının yapılabilmesi

B. İşbu protokol kapsamında VMOL'nin yükümlülükleri:

- Parkın tümü engelli standartlarına uygun hale getirilecektir (engelsiz oyun grupları, spor aletleri, yer döşemesi detaylar için Mimarlar Odası Engelli Standartları kitapçığı kullanılacaktır).
- Park alanı içerisinde yenilenecek tüm oyun grupları Park Bahçeler ve Trafik Aydınlatma Şubesi ile karşılıklı yürütülen çalışmalar neticesinde karar verilen ve ek'teki listede yer alan oyun grupları ve kauçuk zemin kaplama malzemelerinin alımı VMOL tarafından yapılacaktır,
- Park alanındaki büfe ve park içerisinde marka giydirmelerinin yapılması,
- Parkın ana girişlerine (Doğu ve Batı girişi) ahşap tabela yapılması,
- Park içerisinde 20 adet bank yapılması ve bank üzerine VMOL ve Belediye isimlerinin oyma yapılması,
- Park içerisinde yapılacak yenilemelerin (oyun alanları yapımı, kauçuk zemin yenilemeleri, engelli parkelerinin yürüyüş yoluna yerleştirilmesi) işçilik dahil VMOL tarafından yapımını sağlayacaktır,
- Park içerisinde yenilenmesi veya yeniden kauçuk zemin olarak düzenlenmesi gereken alanların alt yapılarının düzenlenmesi veya olmayan alanlara kauçuk döşemesi yapılabilmesi için zeminlerin düzenlenmesi,
- VMOL yukarıdaki yükümlülükleri 1 ay içinde gerçekleştirmeyi kabul ve taahhüt eder
- İşbu projenin uygulanmasında VMOL gerekli aşamalarda LTB'nin ilgili şubelerinden gerekli onayı almakla yükümlüdür. LTB her aşamada projeyi kontrol edip müdahale edebilecektir.
- VMOL, Kumsal Parkında kullanılacak,ek listede de olan malzemelerin siparişleri Belediye tarafından ilgili firmaya verilecektir. VMOL ödemeyi Belediye'nin göndereceği fatura tarihinden itibaren en geç 45 gün içinde, Belediye'nin..... hesap numarasına yapacaktır.
- Taraflar işbu projenin uygulanması tamamlandıktan sonra söz konusu parkın tüm halkın kullanımında olmasını sağlamak ve kullanımına izin vermekle yükümlüdür.
- İşbu projenin uygulanması devam ederken veya proje tamamlandıktan sonra parkta taraflar ayrı ayrı veya taraflar aracılığı ile başka herhangi kişi veya kuruluş tarafından gerçekleştirilecek olan tüm etkinlikler önceden LTB'ye yazılı olarak bildirilip onay alındıktan sonra gerçekleştirilecektir.

2



**Lefkoşa Türk
Belediyesi**

- VMOL yapacağı tüm çalışmaları, etkinlikleri LTB'ye sunacak ve onay olarak gerçekleştirecektir.
- Yapılacak tüm, levha, marka giydirme vb. çalışmaların malzeme,model ve boyutları ile ilgili detaylar LTB'ye yazılı olarak bildirilip onay alınacak ve onay alındıktan sonra uygulaması yapılacaktır.

4- PROTOKOLÜN DEĞİŞTİRİLMESİ VE EK PROTOKOL

Tarafların karşılıklı anlaşması ile bu protokolün gerekli maddeleri ancak yazılı olarak değiştirilebilir ve/veya ihtiyaca göre ek protokol yapılabilir.

5- YÜRÜTME

Protokol gereği yapılan işlerin denetlenmesi ve işbu protokolün yürütülmesi LTB Park Bahçeler ve Trafik Aydınlatma Şubesi tarafından yapılacaktır.

6- FESİH

Taraflar bu protokol hükümlerine aynen uymayı kabul ve taahhüt ederler. Herhangi bir tarafın protokoldeki taahhütlerinden herhangi birine uymaması halinde diğer taraf işbu protokolü vereceği tek tarafı bir ihbar ile derhal fesh edebilir. Protokol hilafına hareket eden taraf bu protokol gereği elde ettiği menfaatleri iade eder ve/veya karşı tarafın uğramış olduğu zarar ziyanını tazmin eder.

VMOL protokolu herhangi bir zaman herhangi bir nedene bağlı olmaksızın tek tarafı olarak feshetmeye hakkı bulunmaktadır. Böyle bir durumda LTB VMOL'den her ne ad altında olursa olsun tazminat talep etmeye hakkı olmayacaktır.

7- YÜRÜRLÜK

Bu protokol taraflarca imzalandığı tarihte yürürlüğe girer veyıl süre ile yürürlükte kalır.

İşbu protokol iki suret olarak düzenlendi ve taraflar arasında kabul edilerek/...../2015 tarihinde imzalanarak yürürlüğe girdi.

Lefkoşa Türk Belediyesi(a)
Belediye Başkanı

Vodafone Mobile Operations Ltd.(a)
Genel Müdür

MEHMET HARMANCI

RASIM KARAS

.....

.....

Şahitler:

1.

2.



Lefkoşa Türk
Belediyesi

EK 2: LEFKOŞA BELEDİYESİ KUMSAL PARK İÇİN SEÇİLEN OYUN GRUPLARI VE MALZEMELERİ

Ürün Adı	Ürün kodu	
1 Tren Temalı Oyun Grubu	AP. 1051	metal kısımlar krem, kaydırak gri , trenlerin plastik kısmı kırmızı
2 Tren Temalı Oyun Grubu	AP. 1052	
3 İkili Salıncak Seti	AP. 1501	salıncak oturaklarının biri korumalı biri öz olacak, oturak rengi aşağıda verilen renklerle bağlı kalarak hazırlanacak
4 Engelsiz salıncak seti	AP. 1504	
5 Kuluçka Salıncak - kiftik	AP. 1506	
6 Dörtlül Tahtarevalli	AP. 1542	
7 HPDE araba Zıpzıp	AP. 1609	
8 h:2,5 m Piramit Tırmanma	AP. 1701	spor aletlerinin katalogta gösterilen turuncu kısımları kırmızı olacak
9 Burgu Tırmanma	yeni	
10 6'lı tek direkli kondisyon takımı	AP.3100 UC. 300	
11 Omuz geliştirme ekipmanı - engelli	AP. 3401	Değış Ahşap renkte,metal borular kırmızı
12 Kol ve bacak kas. Gel. - engelli	AP. 3402	
13 Pergola (6m) - yarım daire	AP. 4401	metal kısım siyah, kompozit en açık renk kırmızı ve yeşil renk
14 WPC Lazer kesim bank	AP. 5151	
15 40*40*2,5 cm kauçuk ve yapıştırıcı	m2	

- * tüm oyun aletlerinin metal aksamlarında kırmızı ve krem renk kullanılacak. Gerekirse kahverengi renk de kullanılabilir.
- * plastik aksamlarda krem, gri ve kırmızı olacak
- * halatlarda kırmızı, açık kahve ve siyah kullanılabilir
- * burgu tırmanmada özellikle görselde gösterilen sarı renkli plastik tırmanma kısmı kırmızı olacak
- * bankların sırt kısmında Lefkoşa Türk Belediyesi amblemi ve sponsor firma amblemi (telsim) lazer kesim olacak



M.K. NO:
78/2015

Meclis gündeminin aşağıda 7.maddesinin gündemden çıkarılmasına oybirliği ile;
"7.Hukuk ve Tüzük Komisyonu'nun 6/2015, 13/2014, 14/2014 sayılı kararları doğrultusunda Hukuk Şubesinin sunmuş olduğu Mali İşler Tüzüğü ve Açılması İzne Bağlı Olan İşyerlerinin Çalışma Koşullarını Düzenleyen (Değişiklik) Tüzüklerinin onaylanması hakkında"

M.K. NO:
79/2015

18 Eylül 2012 tarihinde kaza sonucu hayatını kaybeden Belediye çalışanı merhum Mehmet Zubi'nin ölümü nedeniyle Belediye aleyhine açılan davadan vazgeçmeleri ve bu konu ile ilgili Lefkoşa Türk Belediyesi aleyhine bundan sonra herhangi bir talepleri olmayacağını beyan etmeleri şartı ile Lefkoşa Kaza Mahkemesinde uzlaşma amacıyla Lefkoşa Türk Belediyesi adına önerilen 25,000.00.-TL tazminatın onaylanmasına ve terekesine 25,000.00.-TL ödeme yapılmasına oybirliği ile;

M.K. NO:
80/2015

Ortaköy, Budak Sokakta bulunan Belediye'ye ait yeşil alanın KKTC Fenerbahçeliler Derneği'nin katkılarıyla hazırlanan ve Park Bahçeler ve Trafik Aydınlatma Şubesi tarafından onaylanan projesinin Teknik İşler ve Kentsel Tasarım Komisyonunun değerlendirmesinden sonra yapılmasına oybirliği ile;

M.K. NO:
81/2015

Kira ve İhale Komisyonu'nun aşağıda almış olduğu kararların onayına oybirliği ile;
129/2015: Ortaköy bölgesinde Küçük Kent'te bulunan Sancaktar Kalebey Parkı için alınan 11 Eylül 2014 tarih ile Kira İhale Komisyonu 103/2014 karar no'lu, 13 Ocak 2015 Kira İhale Komisyonu ile 11/2015 karar no'lu ve 27 Ocak 2015 ile Kira İhale Komisyonu 38/2015 karar no'lu kararların iptaline; Küçük Kentliler Derneğinin sorumluluğunda olan park büfesinin çalıştırılması için aylık 1000 TL kira bedelinin alınmasına, ancak 15 günlük lutuf süresi içerisinde düzenli ödenmesi halinde 500 TL.- (beş yüz Türk Lirası.) olacak şekilde Kira İhale Komisyonu 31/2015 karar no'suna göre 2018 Nisan sonuna kadar her yıl % 10 artış olacak şekilde kira sözleşmesinin hazırlanmasına oy birliği ile

130/2015: Belediyemiz muhtelif Şubeleri tarafından ihtiyaç duyulan motosikletin satın alınması için İdari Hizmetler Şubesinin 11 Mart 2015 tarih ve 533 arşiv no'lu yazısı incelenmiş olup 11 adet motosikletin 2015 yılı 06/01/05/030 bütçe kaleminden satın alınması amacıyla ihaleye çıkılması için Kira İhale Komisyonu'nun yetkilendirilmesine oy birliği ile

131/2015: "Lefkoşa Suriçi Turizminin Canlandırma Projesi" Eğitim ve Anket ihalesine bir firma 30.000 TL (KDV dahil) LİPA CONSULTANCY teklif vermiştir. Verilen teklif geçerli olup Firma temsilcisi ile 9 Nisan 2015 Perşembe saat 14.30'da Komisyon toplantısına davet edilerek görüşülmesine oy birliği ile

132/2015: 06 Nisan 2015 tarih ve 68/2015 Meclis kararı ile yetki alan komisyon Organize Sanayi Bölgesinde Temizlik Şubesine ait kullanılmayacak durumda olan şube tarafından hurdaya ayrılması uygun bulunan 80 adet (770lt.) çöp konteyneri ile 18 adet demir saç skip kovasının satış işlemlerinin yapılabilmesi için elden teklif alınmasına ve 16 Nisan 2015 Perşembe Saat 15:30'da tekliflerin değerlendirilmesine oy birliği ile

133/2015: 06 Nisan 2015 tarih ve 68/2015 Meclis Kararı ile yetki alan komisyon; 113/2015 sayılı Kira İhale Komisyonu kararı ile hurdaya ayrılan motosikletlerin satış işlemlerinin yapılabilmesi için elden teklif alınmasına ve 16 Nisan 2015 Perşembe Saat 14:30'da tekliflerin değerlendirilmesine oy birliği ile

134/2015: "Lefkoşa Suriçi Turizminin Canlandırma Projesi" Eğitim ve Anket ihalesine tek teklif veren Lipa Consultancy firma yetkilileri Kira İhale Komisyonu 131/2015 No'lu karar çerçevesinde görüşülmüş ve yapılan pazarlık sonucu ihalenin 29.500 TL. (KDV Dahil)'ye Lipa Consultancy firmasına yaptırılmasına oy birliği ile

135/2015: Hamitköy'de bulunan Lale ve İstiklal Sokak sakinlerinin 03 Nisan 2015 tarih ve 1897 arşiv no'lu müracaatı kapsamında inceleme yapan Bayındırlık-Altyapı Şubesinin vermiş olduğu rapor ışığında kaldırım işlerinin ivedi olarak yapılabilmesi için LTB İhale Tüzüğü'nün 4.b maddesi kapsamında yaptırılmasına ve 14 Nisan 2015 tarihine kadar kapalı zarf usulü elden teklif alınmasına oybirliği ile

136/2015: 68/2015 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan Kira İhale Komisyonu 121/2015 sayılı karar çerçevesinde, Umut Madenoğlu'na Belediye Pazarı 53 No'lu dükkanın, taze meyve ve sebzelerden yapılan içecekler, dondurma ve yöresel tatlı satış yeri olarak adına kira sözleşmesinin yapılmasına; kira bedelinin 666TL olmasına ancak 15 günlük lütuf süresi içerisinde düzenli olarak ödemesi halinde 333TL olacak şekilde Kira İhale Komisyonu 31/2015 No'lu Karara göre sözleşmesinin hazırlanmasına oy birliği ile

137/2015: 68/2015 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan Kira İhale Komisyonu 117/2015 sayılı karar çerçevesinde, Nihan Arifoğlu Güneyli'ye Belediye Pazarı 50 No'lu dükkanın, sahaf ve aktar olarak adına kira sözleşmesinin yapılmasına; kira bedelinin 600TL olmasına ancak 15 günlük lütuf süresi içerisinde düzenli olarak ödemesi halinde 300TL olacak şekilde Kira İhale Komisyonu 31/2015 No'lu Karara göre sözleşmesinin hazırlanmasına oy birliği ile

138/2015: Kira İhale Komisyonu 135/2015 sayılı karar çerçevesinde Hamitköy Lale ve İstiklal Sokak civarında yapılacak olan kaldırım işlerini LTB İhale Tüzüğü'nün 4. (b) maddesi kapsamında yaptırılması için kapalı zarf usulü 3 adet teklif alınmış olup bu teklifler aşağıdaki gibidir;

- 1- Kayas Construction Ltd. 23,373.00-TL+ %10 KDV
- 2- Sıtkıoğulları Construction Ltd. 21,373.00-TL+ %10 KDV
- 3- Sütçüolu Ltd. 12,843.00-TL+ %10 KDV

Gelen teklifler değerlendirilmek üzere Bayındırlık Alt Yapı şubesine verilmiştir

139/2015: Belediye Pazarında bulunan Cemil Bağcıoğulları'nın kirasında bulunan 55 No'lu dükkanın 2015 yılı sözleşmesinin yapılmasına kira bedelinin 650TL (Altı Yüz Elli Türk Lirası) olmasına ancak 15 günlük lütuf süresi içerisinde düzenli olarak 337.50 TL (Üç Yüz Otuz Yedi Türk Lirası Elli Kuruş) ödemesi halinde kirasını ödemiş sayılacak

şekilde Kira İhale Komisyonu 58/2015 No'lu karara dayanarak kira sözleşmesinin yapılmasına oy birliği ile

140/2015: 9 Nisan 2015 tarih ve 135/2015 Kira İhale Komisyonu Kararı ile 14 Nisan 2015 ve Kira İhale Komisyonu 138/2015 sayılı kararlar çerçevesinde Hamitköy Lale ve İstiklal Sokak civarında yapılacak olan kaldırım işleri için Gelen teklifler Bayındırlık Altyapı Şubesi tarafından değerlendirilerek uygun bulunmuş ve en düşük teklif veren 12,843.-TL+KDV (14,127.30TL) Sütçüoğlu Ltd. Verilmesine karar verilmiştir

141/2015: Uray Sokak No:4 adresinde bulunan Türk Bankası'nın 2015 yılı sözleşmesinin yapılmasına kira bedelinin 2000 TL (iki BinTürk Lirası) olmasına ancak 15 günlük lütuf süresi içerisinde düzenli olarak 1000 TL (Bin Türk Lirası) ödemesi halinde kirasını ödemiş sayılacak şekilde Kira İhale Komisyonu 31/2015 No'lu karar kapsamında kira sözleşmesinin yapılmasına oy birliği ile

142/2015: Hurda Akü, Motor Parçaları, Çöp Konteynerleri ve Skip kovaları satışıyla ilgili İdari Hizmetler Şubesi Satın Alma Biriminin çalışma yapılmasına oy birliği ile

143/2015: 6 Nisan 2015 tarih 64/2015 M.K kararı ile 3 Nisan 2015 tarih 51/2015 T.İ.K sayılı kararlar kapsamında 2 adet çiçekçi dükkanının yapılması için Projeler Şubesinin hazırlamış olduğu İhale dosyasını Komisyona sunmasına , oybirliği ile

144/2015: Belediye Meclisinin 69/2015 sayılı kararı gereği Hamitköy Bölgesinde, Öncü Sokakta eksik olan Kanalizasyon İşleri için hazırlanan ihale dosyası Komisyon tarafından incelenmiş olup 28 Nisan 2015 tarihinde gazete ilanı ile ihaleye çıkılmasına ve en geç 07 Mayıs 2015 Perşembe günü saat 14:30'a kadar teklif kabul etmesine, oy birliği ile

145/2015: Belediye Meclisinin 68/2015 sayılı kararı ile onaylanan Kira İhale Komisyonu'nun 102/2015 sayılı kararı kapsamında Zabıta Şubesinin 2015 yılı yazlık kıyafetlerinin alımı için hazırlanan ihale dosyası Komisyon tarafından incelenmiş olup 28 Nisan 2015 tarihinde gazete ilanı ile ihaleye çıkılmasına ve en geç 07 Mayıs 2015 Perşembe günü saat 14:30'a kadar teklif kabul edilmesine, oy birliği ile

146/2015: Belediye Pazarında bulunan 68 No'lu dükkanın 2015 yılı sözleşmesinin Nevzat Dilekçi adına yapılmasına kira bedelinin 500 TL (Beş Yüz Türk Lirası) olmasına ancak 15 günlük lütuf süresi içerisinde düzenli olarak 225.00 TL (İki Yüz Yirmi Beş Türk Lirası) ödemesi halinde kirasını ödenmiş sayılmasına ve 01.01.2015 tarihinden 31.12.2015 tarihine kadar olacak şekilde kira sözleşmesinin yapılmasına oy birliği ile

147/2015: Belediye Pazarında bulunan Ahmet Dağdelen'e ait (Dükkan No:47)'deki kiracının 1 ay izleme süresi tanınmasına ve bu süre içerisinde dükkanlarını düzenli açıp açmadıklarını kontrol edilip, bir ay sonra ilgili şubenin raporu doğrultusunda yeniden değerlendirme yapılmasına oy birliği ile

148/2015: Organize Sanayi Bölgesinde bulunan Hurda Reklam Panoları ile Otobüs Duraklarının satılması amacıyla Kira İhale Komisyonu'nun Belediye Meclisi tarafından yetkilendirilmesine oy birliği ile

149/2015: Belediye Meclisinin MK 68/2015 sayılı kararı ile onaylanan Kira ve İhale Komisyonunun 123/2015 sayılı kararı çerçevesinde 100 adet Hurda akünün satılması için kapalı zarf usulü teklif almış olup bu teklifler aşağıdaki gibidir;

1. As Buzu Ticaret Şti. Ltd. 1.50 TL/Kg
2. Atağ Akü Sanayi Ltd. 1.45 TL/Kg
3. Sezer Akü Sanayi Tic. Şti. Ltd. 1.40 TL/Kg
4. Batukan Metal 1.90 TL/Kg

Teklifler incelenmiş olup akülerin en yüksek teklif veren Batukan Metal'e 1.90 TL/Kg'ye satılmasına ve satış işlemlerinin İdari Hizmetler Şubesi ile Maliye Şubesi tarafından yapılmasına, oybirliği ile karar verilmiş olup komisyonumuz 2 Mayıs 2015 tarihinde toplanacak olan Meclis'ten bu iki tarih aralığında hurdaya çıkmış diğer aküleri de aynı fiyattan şirkete satılması amacıyla K.İ.K'na yetki verilmesinin önerilmesine oybirliği ile

150/2015: Belediye Meclisinin MK 68/2015 sayılı kararı ile onaylanan Kira ve İhale

Komisyonunun 124/2015 sayılı kararı çerçevesinde 10 adet hurda motosikletin satılması için kapalı zarf usulü teklif alınmış olup tek teklif verildiğinden motorların 100.00 TL/ adetine Mehmet Alageyik'e satılmasına ancak satış işlemlerinden önce motorların kayıttan düşürülmesi amacıyla Belediye Meclisinin Araç Bakım Şube Sorumlusu Tahir Hoca'nın işlemleri yapması için yetkilendirilmesine oybirliği ile

02 MAYIS 2015 TARİHİNDE BELEDİYE MECLİSİ'NİN ALDIĞI KARARLARIN DEVAMIDIR

151/2015: Belediye Meclisinin MK 68/2015 sayılı kararı ile onaylanan Kira ve İhale Komisyonunun 125/2015 sayılı kararı çerçevesinde 80 adet (770 lt)Plastik Çöp konteynerleri ile 18 adet demir Saç Skip Kovanının satılması için kapalı zarf usulü teklif almış olup bu teklifler aşağıdaki gibidir;

	<u>Hurda Demir</u>	<u>Plastik</u>
1. As Buzu Ticaret Şti. Ltd.	0.45 TL/Kg	0.45 TL/Kg
2. Turgut Samancıoğlu	0.30 TL/Kg	-
3. İbrahim Harmancı	0.35 TL/Kg	0.30 TL/Kg
4. Batukan Metal	0.475 TL/Kg	0.40 TL/Kg

Teklifler incelenmiş olup demir Saç Skip Kovalarının 0.475 TL/Kg'ye, Plastik Çöp Konteynerlerinin 0.40 TL/Kg'ye Batukan Metal'e satılmasına, satış işlemlerinin İdari Hizmetler Şubesi ve Maliye Şubesi tarafından yapılmasına, oybirliği ile

152/2015: Mali Araştırma ve Gelir Artırıcı Araştırmalar Komisyonu (MAGAAG)'nın talep etmiş olduğu ve 3 Nisan 2015 tarih 51/2015 T.İ.K.T.K sayılı karar üzerine, 6 Nisan 2015 tarih 64/2015 M.K kararı kapsamında Lefkoşa Mezarlığı yanına 2 adet çiçekçi dükkanının yapılması için Projeler Şubesinin hazırladığı İhale dosyası incelenmiş olup Belediye bütçesinin 06-05-07-001 sayılı Hizmet Binası kaleminde kaynak olması halinde ihaleye çıkarılmasına kaynak yoksa ilgili kaleme aktarma yapılarak projenin uygulanmasının yapılmasına oybirliği ile

153/2015: Kıbrıs Türk İşlemleri Araştırma ve Yaşatma Derneğinin 20 Nisan 2015 tarih ve 2112 arşiv no'lu müracaatı ile talep edilen kira indirimi Komisyon tarafından incelenmiş olup talep uygun bulunmamıştır, oybirliği ile

154/2015: Belediye Pazarı 36 no'lu dükkan kiracısı Ayten Hüseyin'in yapmış olduğu 2134 arşiv nolu müracaatı incelenmiş olup dükkanın tasarrufundan çıkarılmasına ve Kira İhale Komisyonunun KİK 190/2014 sayılı kararı ile hakkında düzenlenen dava dosyasının iptal edilmesine ve söz konusu dükkanın yeniden kiralınması amacıyla KİK 103/2015 sayılı kararı kapsamında ihaleye çıkılmasına, oy birliği ile

155/2015: Henüz sözleşmesi yapılmayan Belediye Pazarı 71 nolu dükkan kiracısı Rüştüye Gökpınar'ın yapmış olduğu 2117 arşiv nolu müracaatta belirtilen nedenlerden dolayı (yurtdışına gideceğinden) dükkanı kiralamaktan vazgeçip Belediye'ye teslim etmek istemesi komisyonca uygun bulunmuş ve Kira İhale Komisyonunun 04.03.2015 tarih ve 116/2015 sayılı kararının iptaline ve söz konusu dükkanın yeniden kiralınması amacıyla KİK 103/2015 sayılı karar kapsamında ihaleye çıkılmasına, oy birliği ile

156/2015: Lefkoşa Otobüs Terminali'nde bulunan üst kat restoran dükkan kiracısı Aziz Gece'nin yapmış olduğu 20 Nisan 2015 tarih ve 2122 arşiv no'lu müracaat komisyon tarafından incelenmiş olup, konusunun öncelikle Teknik İşler ve Kentsel Tasarım komisyonunda görüşülmesi gerektiği konusunda mutabık kalınmış ve konunun Teknik İşler ve Kentsel Tasarım komisyonuna aktarılmasına oybirliği ile

157/2015: Marmara Parkın'da bulunan büfenin Bülent Tüge'ye kiralınması için 19.01.2015 tarih ve 334 arşiv nolu yazı ile yapılan müracaat, söz konusu büfenin mevcut kiracısı ile hukuki süreç yaşandığından müracaatın daha sonra değerlendirilmek üzere gündemden çıkarılmasına oy birliği ile

Karar verilmiştir.

Mehmet Harmancı

Sayfa 9 / 10

(Başkan)

Akın Aktunç
(Asbaşkan)

Boysan Boyra
(Yedek Asbaşkan)

Ahmet Akbil
(Üye)

Ahmet Bağzıbağlı
(Üye)

Alev Denizgil
(Üye)

Bülent Çıraklı
(Üye)

Çelen Çağansoy
(Üye)

Fatma Miralay
(Üye)

Murat Kanatlı
(Üye)

Onur Olguner
(Üye)

Özmen Birinci
(Üye)

Sonuç Koyuncu
(Üye)

Tolga Ahmet Raşit
(Üye)

Ülkü Taşseven
(Üye)

Vedat Tezcan
(Üye)

/iö.



Lefkoşa Türk
Belediyesi