

**18 TEMMUZ 2016 TARİHİNDE TOPLANAN BELEDİYE MECLİSİNİN  
ALDIĞI KARARLAR**

**Toplantıya Katılanlar:**

1. Mehmet Harmancı (Başkan)
2. Akın Aktunç (Asbaşkan)
3. Ahmet Akbil (Üye)
4. Alev Denizgil (Üye)
5. Ahmet Bağzıbağlı (Üye)
6. Boysan Boyra (Üye)
7. Bülent Çıraklı (Üye)
8. Leyla Öztürk (Üye)
9. Çelen Çağansoy (Üye)
10. Hüseyin Kıral (Üye)
11. Mine Atlı (Üye)
12. Mehmet Kermeoğlu (Üye)
13. Onur Olguner (Üye)
14. Özmen Birinci (Üye)
15. Rauf Denктаş (Üye)
16. Sonuç Koyuncu (Üye)
17. Tolga Ahmet Raşit (Üye)
18. Ülkü Taşseven (Üye)
19. Vedat Tezcan (Üye)

**Toplantıya Katılmayanlar:**

1. Murat Kanatlı (Üye)(İzinli)
2. Fatma Miralay (Üye)
3. Meryem Ekinci (Üye)
4. Osman Yücelen (Üye)

**Toplantı Sekreteri: Mustafa G. Korucu**

**M.K. NO.:** Sn. Başkan'ın önerisiyle Tüzük ve Hukuk Komisyonu ile Su AD-HOC Komisyonun **68/2016** 1/2016, 2/2016, 3/2016 sayılı kararlarının gündemden çıkarılmasına oybirliği ile,

**M.K. NO.:** Sn. Başkan'ın önerisiyle Tüzük ve Hukuk Komisyonu ile Su AD-DOC Komisyonunun Su konusunda yaptığı toplantılarda elde ettiği veriler hakkında Komisyon üyelerinin Meclis'i bilgilendirilmesi ve fiyatlar konusunda değerlendirme yapılmasına oybirliği ile,

Leyla Öztürk ve Hüseyin Kıral toplantıya katılmıştır.

**Bilgilendirme:** Su satış fiyatı ile ilgili olarak ücret dilimleri ve tarifeler hakkında Sn. Başkan Meclis'i bilgilendirmiş ve Meclis'te genel görüşme yapılmıştır.

- Boysan Boyra bilgilendirme yapılırken toplantıya katılmıştır. Bülent Çıraklı, Leyla Öztürk, Ahmet Bağzıbağlı toplantıdan ayrılmıştır.

**M.K. NO.:** 70/2016 Belediyeler Yasası'nın 95. ve 133. Maddesinin verdiği yetkiye dayanarak "Lefkoşa Türk Belediyesi İçme Suyu Tüzüğü'nün 14. Maddesinin yan başlığının "Su ücret tarifesi şebeke ve sayaç bakım ücreti" olarak değiştirilmesine, işbu maddenin 1. Fıkrası altında düzenlenen ve su ücret tarifelerini düzenleyen (A), (B), (C), (D), (E) ve (F) bendlerinin kaldırılarak aşağıdaki şekilde yeni (A), (B), (C), (D), (E) bendlerinin konmasına, eski D bendinin E bendi olmasına tüzük değişikliğinin Belediyeler Yasasının ve diğer yasalara uygunluk açısından denetleyerek, Bakanlar Kurulunun onayı sunulmak üzere İçişleri Bakanlığına gönderilmesine oyçokluğu ile,

**"14. (1)** Aşağıda gösterilen ücretler tüketici tarafından Lefkoşa Türk Belediye Başkanlığı'nın tayin edeceği

**Su Ücretleri Tarifeleri** , zamanlarda ödenir.

**Şebeke ve Sayaç Bakım Ücretleri** (A) Konut, ikametgah, müstakil ev ve ayrı sayaçları olan apartman daireleri bir aylık devre için standart (mekanik) ve/veya elektronik kartlı su sayacından geçen;

0-6 m <sup>3</sup> her bir metreküp su için ;	4.90.-TL
7-13 m <sup>3</sup> her bir metreküp su için;	6.20.-TL
14 m <sup>3</sup> ve üzeri her bir metreküp su için ;	7.00.-TL

ücret öderler.

(B) Devlet Daireleri ve diğer amme müesseseleri, işyerleri, restoranlar, oteller, okullar, yurtlar, pansiyonlar, hastaneler, camiler, sanayi tipi, iş yerleri , fabrikalar, vakıf malları, hayır kurumları, merkezi cezaevi, alışveriş merkezleri, süpermarketler ile A, C ve D tarifesine girmeyen yerler bir aylık devre için standart(mekanik) ve/veya elektronik kartlı su sayacından geçen

0-20 m <sup>3</sup> her bir metreküp su için;	6.50.-TL
21 m <sup>3</sup> ve üzeri her bir metreküp su için;	7.00.-TL

ücret öderler.

(C) Askeri Birlikler ve Üniversiteler standart (mekanik) ve/veya elektronik kartlı su sayacından geçen her bir metre küp su için; 4.90.-TL ücret öderler.

(D) İnşaatlar ve sulama amaçlı kullanımlarda standart(mekanik) ve/veya elektronik kartlı su sayacından geçen her bir metre küp su için; 8.50.-TL ücret öderler.

- Sonuç Koyuncu ve Ülkü Taşseven ret oyu vermiştir.

**M.K. NO.:** Ülkü Taşseven'in red oyu gerekçesi;  
**70/2016**

1 Haziran tarihinde, Türkiye'den temin edilen suyun Belediye tarafından alımı konusunda Lefkoşa Türk Belediyesi Meclisinin oyçokluğu ile Sn. Mehmet Harmancı'yı yetkilendirmesinin ardından geçen sürede Meclisin, altyapısında sıkıntı olan bölgelerin tadilatları yapılamadık kadar yerel kaynakların kullanılması ve fiyatının da 0.25.-TL/m<sup>3</sup> olarak kalması öngörüsünün, Başkan tarafından Tarım ve Doğal Kaynaklar Bakanı Sn. Çavuşoğlu ile yapılan görüşmede , mümkün olmadığı bir kez daha ortaya çıkmıştır.

Bununla beraber, Meclis , Belediyelerin depolarına kadar 2.30.-TL/m<sup>3</sup> olarak belirlenen su fiyatının içerisinde yer alan ve satın aldığımız her metreküp suda Belediyemizin ödeyeceği yatırım maliyetinin karşılığının tarafımıza ve/veya Lefkoşa halkına nasıl döneceği henüz belli değildir ve maalesef Belediyemizde bu miktarın talebi ile ilgili merkezi hükümete ve/veya ilgili diğer mercilere herhangi bir yazılı başvuruda bulunmamıştır. Meclisin bu akşam oyçokluğu ile onayladığı su fiyatları, su şubesinin ve Belediye Başkanının verdiği bilgiler ışığında , gelir ve giderin eşitlendiği (break even point) 6.02.-TL/m<sup>3</sup> üzerinden hesaplanarak tarifeli sistem uygulanmıştır ve bu miktar, yukarıda belirttiklerimle de beraber, altyapımıza dönük herhangi bir yatırımı mümkün kılmamaktadır. Altyapı yatırımının mümkün kılınmadığı herhangi bir ortam içerisinde, bulunduğumuz dönemde su yönetimi konusunda Belediyemizi güçsüz kılacak ve su yönetiminin özelleştirilmesi, geçiş süresi ardından maalesef kaçınılmaz olacaktır. Belediye Başkanının su alımı konusunda yetkilendirme kararında verdiğim ret oyunun şerhinde de belirttiğim belirsizlikler halen devam ederken ve Belediyenin içerisinde bulunduğu mali çıkmaz için herhangi bir çözüm önerisi sunulmazken, evlere kadar ulaştırılan mevcut su fiyatının iki katı ve üzerine taşıyan, ancak herhangi bir yatırım öngörmeyen bu su fiyatına oyum reddir.

**Onur Olguner'in evet ile ilgili gerekçesi;**

6 ay içerisinde altyapı yatırımlarının yapılarak kayıpların azaltılması ve ücretlerin tekrar görüşülmesi talebiyle evet oyu veriyorum.

**M.K. NO.:** Belediyeler Yasasının 95. Ve 133. Maddesinin verdiği yetkiye dayanarak  
**71/2016** "Lefkoşa Türk Belediyesi İçme Suyu Tüzüğü" 14. Maddesinin 2. Fıkrası altında düzenlenen "Saat Kirası" hakkında düzenlemenin kaldırılarak "Şebeke ve sayaç bakım ücreti'ni düzenleyen aşağıdaki yeni 2 (a) ve (b) fıkrasının konmasına, ilgili tüzük değişikliğinin Belediyeler Yasasına ve diğer yasalara uygunluk açısından denetlenerek Bakanlar Kurulu'nun onayına sunulmak üzere İçişleri Bakanlığına gönderilmesine oybirliği ile,

**(2) (a)** Standart (mekanik) su sayacı kullanan tüketicilerden yukarıda belirlenen su ücret tarifelerinde her aylık devreler için aşağıdaki maktu şebeke ve sayaç bakım ücreti de ayrıca eklenerek tahsil edilir.

#### **Şebeke ve Sayaç Bakım Ücreti**

1/2"ve 3/4"lük su sayacı için	5.00.-TL
1"lik ve 1 1/4"lik su sayacı için	8.00.-TL
1 1/2"lik ve 2"lik su sayacı için	11.00.-TL

2 1/2"lik ve 3"lik su sayacı için	18.00.-TL
4"lik su sayacı için	20.00.-TL
6"lik ve üzeri su sayacı için	25.00.-TL

(b) Elektronik kartlı su sayacı kullanan tüketicilerden şebeke ve sayaç bakım ücreti olarak tüketecekleri (satın alacakları) su bedelinin %10 tutarında meblağ ayrıca eklenerek tahsil edilir.

**M.K. NO.:** Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonunun 01/2016 sayılı kararının onayına  
**72/2016** oybirliği ile,

01/2016 : Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonunun 03/2015 sayılı kararının iptal edilmesine, söz konusu adreste bulunan binanın Belediyeler Yasasının 16.maddesi ve 58/2011 sayılı kadına yönelik Şiddet ve Aile İçi Şiddetin önlenmesi ve bunlarla mücadeleyle dair "Avrupa Sözleşmesi Onay Yasası" ışığında "Sığınma Evi" hizmeti verecek şekilde düzenlenmesine, oy birliği ile;

- Akın Aktunç ve Mehmet Kermeoğlu toplantıdan ayrılmıştır.

**M.K. NO.:** Kira ve İhale Komisyonunun 156/2016, 157/2016, 159/2016 sayılı kararlarının  
**73/2016** onayına oybirliği ile,

- Tolga Ahmet Raşit 157/2016 sayılı karara oy kullanmamıştır.

- Vedat Tezcan 157/2016 sayılı karara çekimsiz oy vermiştir.

**156/2016:** 12 Temmuz 2016 tarih ve 3152 arşiv no'lu dilekçe ile Lefkoşa Kabristanlığına içecek otomatı koyma talebi olan Hüseyin Erişmen'in bu talebi Komisyonumuz tarafından değerlendirilmiş olup, İşletmeler ve Kira İşleri Şubesi'nin aynı evraka yazdığı olumlu görüş doğrultusunda aylık gelirin KDV'si düştükten sonra kalan miktarın %15'i Belediyeye kalacak şekilde Hüseyin Erişmen ile 31/2015 sayılı Kira İhale Komisyon kararına göre yapılmasına oy birliği ile;

**157/2016:** Belediye Meclisi'nin 04 Nisan 2016 tarih ve 33/2016 sayılı kararı ile onaylanan Kira İhale Komisyonu'nun 89/2016 sayılı kararı ile Yusuf Çocuk Ltd'e verilen 'Araç Filosuna Lastik Alımı' ihalesinin, Su İşleri ve Sanayi Şubesi'nin 14 Temmuz 2016 tarih ve 918 arşiv no'lu raporu doğrultusunda 169.000TL'ye tamamlanan ihalenin, %20 artırıma giderek KDV dahil 33.800TL'yi aşmayacak şekilde Belediye'nin 03-07-03-003 Taşıt Bakım ve Onarım Giderleri bütçe kaleminden ödenmesine oy birliği ile;  
Bu karar alınırken K.İ.K Koordinatörü Sn Tolga Ahmet Raşit odadan çıkmıştır.

**M.K. NO.:** **159/2016:** Belediye Meclisi'nin 16 Eylül 2016 tarih ve 168/2015 sayılı kararı ile  
**73/2016** onaylanan Kira İhale Komisyonu'nun 274/2015 sayılı kararı ile Birnet Yazılım'a verilen "Online Bankacılık Web Servisi" hizmetinin Birnet Yazılım'ın 12 Temmuz 2016 tarih ve 3143 arşiv no'lu ek süre talebi ile ilgili dilekçesi Komisyonumuz tarafından değerlendirilmiş olup Bilgi İşlem Merkezi'nin 12 Temmuz 2016 tarih ve 3143 arşiv no'lu evrağa yazdığı görüş doğrultusunda 28 Temmuz 2016 tarihinden itibaren 6 ay süre ile uzatılmasına oy birliği ile;

Karar verilmiştir.

**Bilgilendirme:** Kira ve İhale Komisyonununun 158/2016 ve 160/2016 sayılı kararı hakkında Meclis bilgilendirilmiştir.

*Mehmet Harmancı  
(Başkan)*

*Akın Aktunç  
(Asbaşkan)*

*Alev Denizgil  
(Üye)*

*Ahmet Akbil  
(Üye)*

*Ahmet Bağzıbağlı  
(Üye)*

*Boysan Boyra  
(Üye)*

*Bülent Çıraklı  
(Üye)*

*Çelen Çağansoy  
(Üye)*

*Hüseyin Kırıl  
(Üye)*

*Leyla Öztürk  
(Üye)*

*Mehmet Kermeoğlu  
(Üye)*

*Mine Atlı  
(Üye)*

*Onur Olguner  
(Üye)*

*Özmen Birinci  
(Üye)*

*Rauf Denктаş  
(Üye)*

*Sonuç Koyuncu  
(Üye)*

*Tolga Ahmet Raşit  
(Üye)*

*Ülkü Taşseven  
(Üye)*

*Vedat Tezcan  
(Üye)*

/NT.